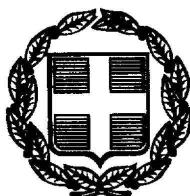





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 771

25 Οκτωβρίου 1999


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1090784/9625/Β0010 (1)

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή «Κόκκινου Χωριού» της Επαρχίας Αποκορώνου Ν. Χανίων».

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν.2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α)Του άρθρου 13 του Ν.1078/1980 και β)του άρθρου 23 του Ν.1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ.9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26-4-1982 (ΦΕΚ 214/26-4-82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 20-7-99 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, και της παραλίας στην θέση «Κόκκινο Χωριό» της Επαρχίας Αποκορώνου Ν. Χανίων και το από Οκτώβριο 1997 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 που συνέταξε ο Νικόλαος Παπαφιλιππάκης, διπλ. Αγρονόμος τοπογράφος Μηχανικός το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7-7-99 από τον Ιωσήφ Σανδαλάκη, Μηχ/κό της ΤΥΔΚ Χανίων και θεωρημένο από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Χανίων την ίδια ημερομηνία και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθμ.544.5/292/96/638/14-5-96 έγγραφό μου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ.1 του Ν.3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28-6-1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ.1 του Ν.3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ.5 του Π.Δ.71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Την αριθμ.1087903/1481/0006Β/28-8-97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 20-7-99 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, διπλωματ. Αγρονόμο τοπογράφο Μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 7-7-99 από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Χανίων επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1,2,3,..................7,8,9 και τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1',2',3',..................... 7',8',9'.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Δ/ντής Δημ. Περιουσίας
& Εθν. Κληροδοτημάτων
ΠΑΝ.ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ:

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κόκκινου Χωριού» Επαρχίας Αποκορώνου Ν. Χανίων».

Χανιά σήμερα την 20.7.1999, η παραπάνω επιτροπή που προβλέπεται από το αρθρ. 100 του ΠΔ 284/88 και συστάθηκε με την αριθμ. 1018273/301/0006Β/9.2.98 απόφαση του Υπ. Οικονομικών και αποτελείται από τους:

1. Λουκά Μπασιά, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χανίων, ως πρόεδρο.

2. Μαρινάκη Αντώνη, μηχανικό του Δημοσίου που υπηρετεί στην Κτηματική Υπηρεσία Χανίων ως αναπληρωματικό μέλος λόγω κωλύματος του τακτικού μέλους.

3. Χονδροζουμάκη Γεώργιο, υπολιμενάρχη Χανίων, λόγω κωλύματος του Λιμενάρχη ως μέλος.

Παρουσία και της γραμματέως Αδ. Βουλγαράκη συνεδρίασε στα γραφεία της Κτηματικής υπηρεσίας Χανίων για να γνωμοδοτήσει στο παραπάνω θέμα.

Αφού έλαβε υπόψη

1) Την από 27.9.90 αίτηση του Μαυρογιάννη Γεωργίου με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2) Το από Οκτώβριο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξαν οι Νεκτάριος Ι. Τζομπανάκης πτυχιούχος μηχανικός και ο Νικόλαος Παπαφιλιππάκης, διπλ. τοπογράφος μηχανικός, με κλίμακα 1:500 και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χανίων την 13.10.94 που συνόδευε την από 21.1.96 έκθεση της παρούσας επιτροπής.

3) Το αριθμ. 349/19.2.96 έγγραφο της κτηματικής υπηρεσίας Χανίων με το οποίο διαβιβάστηκε στο ΓΕΝ το αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και η από 21.1.96 έκθεση της επιτροπής προκειμένου να μας εκφράσει τις απόψεις του σχετικά με την θέση των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας.

4) Το αριθμ. 544.5/292/96/638/14.5.96 έγγραφο του ΓΕΝ στο οποίο αναφέρεται ότι συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή του θέματος όπως τα καθόρισε η αρμόδια επιτροπή στην από 29.1.96 έκθεση και το από Οκτώβριο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει αλλά με τις εξής προϋποθέσεις:

α) Να διορθωθεί η ακτογραμμή του διαγράμματος στο τμήμα μεταξύ των ταχυμετρικών σημείων 44-47 επειδή όπως προκύπτει από παρατήρηση αεροφωτογραφιών φωτοληψίας έτους 1992 στο ανωτέρω τμήμα υφίσταται κολπίσκος εύρους 15-20 μέτρων περίπου και βάθους εσοχής 10-15 μέτρων περίπου και β) να συμπληρωθεί στο υπόμνημα της επιτροπής στο διάγραμμα ο χρωματικός προσδιορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας.

Τέλος αναφέρει στο έγγραφό του το ΓΕΝ ότι μετά τις παραπάνω διορθώσεις μπορεί να ακολουθήσει η διαδικασία έκδοσης επικυρωτικής απόφασης, χωρίς να επανυποβληθεί η υπόθεση σε αυτά.

5) Το γεγονός ότι με τις διορθώσεις που έγιναν στο τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ, προέκυψε νέο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο 1997 από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπλ. Αγρονόμο Τοπ/φο, Μηχ/κό ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.7.99 από τον Ιωσήφ Σανδαλάκη, Μηχ/κό της ΤΥΔΚ Χανίων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ την ίδια ημερομηνία.

6) Την γνώμη που σχηματίσαμε από την επιτόπια μετάβασή μας σχετικά με το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από την θάλασσα.

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 23 του Ν. 1337/83, αποφασίζουμε:

Α) Καθορίζουμε επί του αναφερομένου τοπογραφικού διαγράμματος που συντάχθηκε τον Οκτώβριο 1997 από τον Νικόλαο Παπαφιλιππάκη, Διπ. Αγρονόμο Τοπ/φο Μηχ/κό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.7.99 από τον Ιωσήφ Σανδαλάκη, Μηχ/κό της ΤΥΔΚ Χανίων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ την ίδια ημερομηνία:

1) Οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1, 2, 3,.........7, 8, 9.

2) Οριογραμμή παραλίας πλάτους 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄,.......7΄, 8΄, 9΄. επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

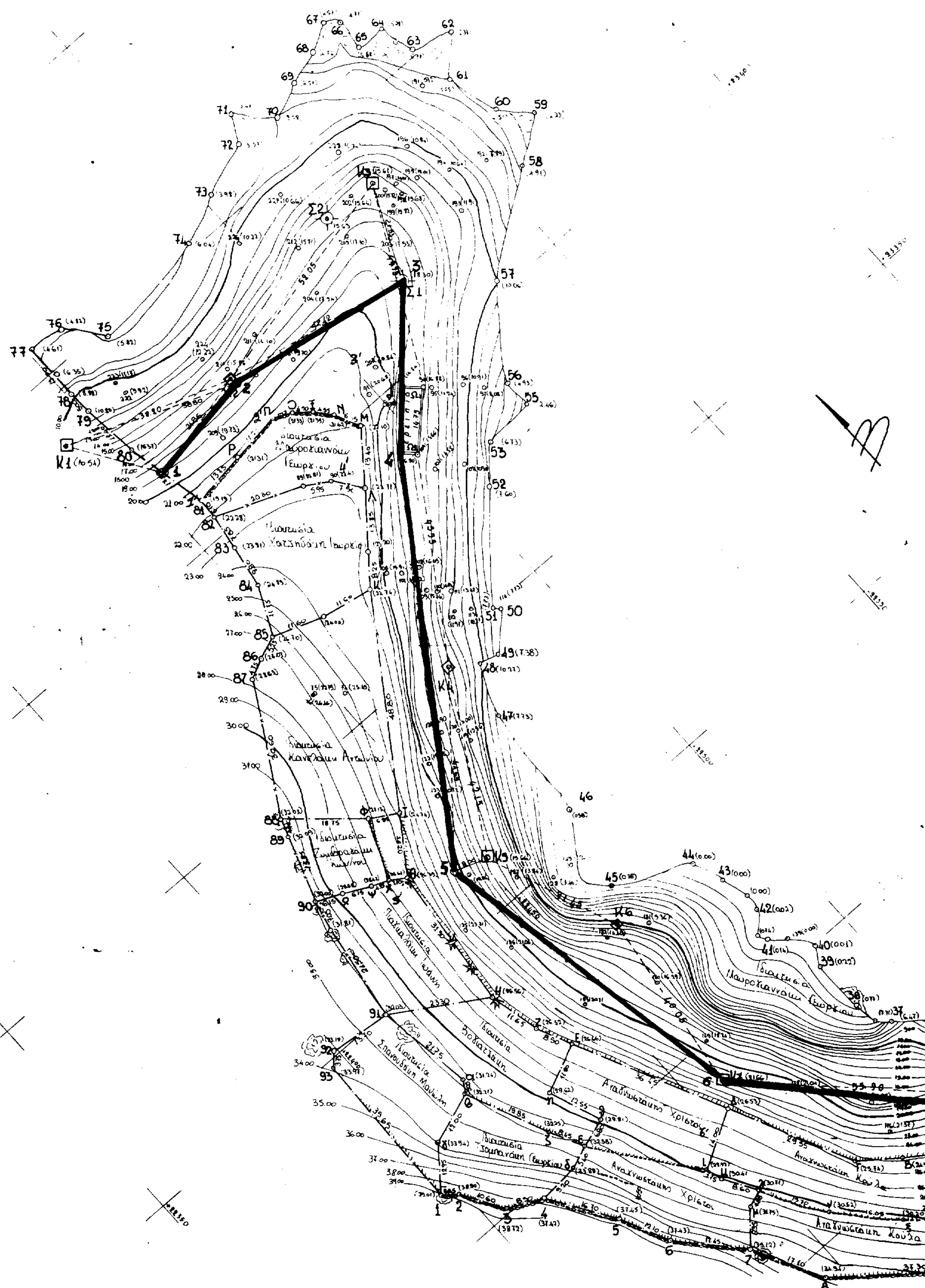
Β) Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Λ. ΜΠΑΣΙΑΣ

Τα μέλη
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
ΓΕΩΡΓ. ΧΑΝΔΡΑΖΟΥΜΑΚΗΣ

Η Γραμμαέας
ΑΔ. ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗ



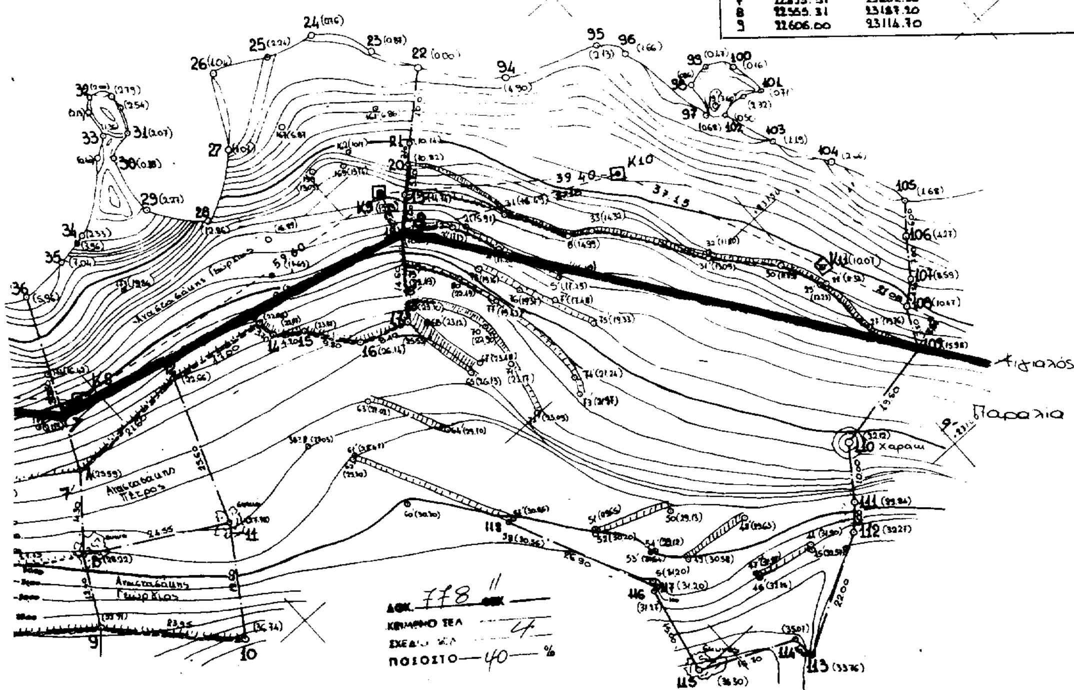
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Κ.Λ. 1:5000



| ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ | X | Y | Z | |
|---|---|---|---|---|
| K1 | 22449.53 | 23436.31 | 10.54 | μοι ΒΕΤΟΝ |
| K2 | 22478.65 | 23423.88 | 16.09 | » |
| K3 | 22529.38 | 23435.42 | 18.36 | » |
| Ω1 | 22507.66 | 23396.05 | 16.88 | γωνία ερειπίου |
| Ω2 | 22497.64 | 23385.20 | 15.66 | » |
| K4 | 22472.51 | 23346.76 | 13.85 | μοι ΒΕΤΟΝ |
| K5 | 22451.21 | 23310.38 | 15.66 | » |
| K6 | 22441.65 | 23281.07 | 11.20 | » |
| K7 | 22457.52 | 23241.33 | 21.66 | » |
| K8 | 22497.69 | 23201.43 | 20.21 | » |
| K9 | 22556.[illegible] | 23193.67 | 13.85 | » |
| K10 | 22588.56 | 23170.57 | 8.98 | » |
| K11 | 22603.12 | 23136.38 | 10.07 | » |

Συντεταγμένες κορυφών Αιγιαλού

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 22454.43 | 23418.27 |
| 2 | 22478.76 | 23422.18 |
| 3 | 22520.23 | 23415.49 |
| 4 | 22494.92 | 23387.57 |
| 5 | 22443.56 | 23312.71 |
| 6 | 22457.52 | 23241.33 |
| 7 | 22493.51 | 23202.38 |
| 8 | 22565.31 | 23187.20 |
| 9 | 22606.00 | 23116.70 |



Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο  Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο
ΝΕΚΤΑΡΙΟΥ Ι. ΤΖΟΜΠΑΝΑΚΗ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
ΣΚΑΛΙΔΗ Κ' ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ 1 ΧΑΝΙΑ
ΤΗΛ. ΓΡΑΦΕΙΟΥ 57893 - 56124
ΟΙΚΙΑΣ 21642 - 51365



# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
# ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΓΑΝΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΛΑΚΑΣ ΚΟΚΚ. ΧΩΡΙΟΥ
ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Τριγωνομετρική εξάρτηση Κρατικό δίκτυο.
Υψομετρική αφετηρία μέση στάθμη θάλασσας

Μέθοδος αποτυπώσεως Ταχυμετρία
Χρονολογία αποτυπώσεως Οκτώβριος 1997

Υπόμνημα Συμβόλων

⊡ τσιμεντένια καλωνάκια
ξυλοκολώνα - πραρίς

ΕΘΝΙΚΟ [illegible]
Για τεχνικούς λόγους [illegible]
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 20-7-99 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρ. 100 του Π.Δ. 284/88).

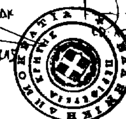
2. 1, 2, 3 ... 7, 8, 9 (κόκκινη) οριογραμμή αιγιαλού
1, 2, 3 ... 7, 8, 9 (κίτρινη) " παραλίας

3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα με αποστάσεις από σταθερά σημεία.

4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Χανιά 7-7-99
Ο Μηχ/κός της ΤΥΔΚ
[illegible] Σαμαμάκης

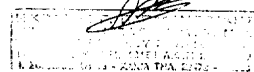
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 7-7-99
Η Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ
[illegible]



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Π. [illegible]

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. [illegible] ΑΝΤ.
2. [illegible] ΓΕΩΡΓ.

Χανιά Οκτώβριος 1997
ο Συντάξας



Αριθ. 22560/5275 (2)

Αναστήλωση ερειπωμένου κτίσματος που βρίσκεται εντός του οικισμού Οίας της κοινότητας Οίας,της νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ.1) του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄ 210).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του ν.2469/1997 (Α'38).

3. Τις διατάξεις της παρ.26 του άρθρου 2 του από 28-6-1993 Π.Δ/τος «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του οικισμού Οίας της νήσου Θήρας (Ν.Κυκλάδων)» (Δ΄ 817) όπως αντικαταστάθηκε με την ενότητα Α του άρθρου 2 του από 25.11.1997 Π.Δ/γματος (Δ΄ 1075).

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 16.1.1998 γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου Θήρας.

6. Την 38/1999 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας,Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Επιτρέπεται η αναστήλωση ερειπωμένου α΄ ορόφου κτίσματος που βρίσκεται στην περιοχή «Γουλά» του οικισμού Οίας,της κοινότητας Οίας,νήσου Θήρας (Ν. Κυκλάδων), ο οποίος έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 19.10.1978 Π.Δ/γμα (Δ΄ 594), φερόμενο ως ιδιοκτησία Μάρκου Πράσινου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 22560/1999 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Σεπτεμβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΤΟΜΗ Α

Κάτοψη δώματος

Κάτοψη δωματίου

Λουτρό

Δωμάτιο

κοινοτική οδός

ΤΟΜΗ Β-Β

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
... ΥΠ. ΑΡΙΘ. Γ.22560/393/Π ...
"Αναστήλωσης ερειπωμένου κτίσματος που βρίσκεται εντός του οικισμού Οίας της κοινότ. Οίας, της νήσου Θήρας (ν. Κυκλάδων)".
Αθήνα 17 Σεπτεμβρίου 1993
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο/διάγραμμα έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32 %

Νότια όψη

Ανατολική όψη

Ανατολική όψη

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 692/24.9.99/τ.Δ΄ όπου δημοσιεύθηκε η 1070094/7476/0010/25.8.99 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, έκτασης συνολικού εμβαδού (1.984,45) μ2, για την ανέγερση του 20ου Δημ. Σχολείου Αγ. Δημητρίου γίνεται η εξής διόρθωση σφάλματος:

Συμπληρώνεται η από παραδρομή παραληφθείσα με αύξοντα αριθμό (6) παράγραφος του σκεπτικού η οποία έχει ως εξής: «6. Την αριθ. οικ. 25069/17.7.98 ΦΕΚ 802/1998 τ.Δ΄ απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, σχετικά με τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγ. Δημητρίου».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ